

**Муниципальный контракт № 54/ТК/19**  
**теплоснабжения**

р.п. Москаленки

«16» января 2019 г.

Администрация Роднодолинского сельского поселения Москаленского муниципального района Омской области, именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице Главы администрации Иванова Василия Михайловича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью «Тепловая компания 2» (ООО «Тепловая компания 2»), именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Саяпина Дениса Ивановича, действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», руководствуясь Гражданским кодексом Российской Федерации, Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», Постановлением Правительства Российской Федерации от 08.08.2012 № 808 «Об организации теплоснабжения в Российской Федерации и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», на основании пункта 8 части 1 статьи 93 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», заключили настоящий контракт теплоснабжения о нижеследующем:

**1. ПРЕДМЕТ КОНТРАКТА.**

1.1. Исполнитель обязуется осуществлять теплоснабжение, т.е. поставлять тепловую энергию в соответствии с условиями настоящего контракта, а Заказчик обязуется принять и оплатить тепловую энергию, соблюдая режим потребления тепловой энергии, в объеме **226,18 Гкал.**

**Наименование объекта:**

- Омская область, Москаленский район, д. Родная Долина ул. 40 лет Победы 8

1.2. Для выполнения своих обязательств по настоящему контракту Исполнитель заключил агентский договор на организацию продаж потребителям тепловой энергии и жилищно-коммунальных услуг от 01.08.2018 № 2 с Обществом с ограниченной ответственностью «Расчетно Кассовый Центр» (далее – Агент).

**2. ПОРЯДОК ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ**

2.1. Границы раздела балансовой принадлежности и ответственности за состояние и обслуживание тепловых сетей устанавливаются актом разграничения балансовой принадлежности тепловых сетей и эксплуатационной ответственности Сторон (Приложение № 2 к настоящему контракту), который составляется Исполнителем и согласовывается с Заказчиком.

2.2. Объем тепловой энергии, поставляемой Заказчику для отопления, вентиляции и ГВС, потери в тепловых сетях определяются в соответствии с нормативно-технической документацией согласно Приложению № 1 к настоящему контракту.

2.3. Распределение финансирования по месяцам на период действия контракта, указаны в Приложениях № 1 к настоящему контракту.

2.4. Качество переданной тепловой энергии должно соответствовать требованиям технических регламентов и иным обязательным требованиям, установленным законодательством Российской Федерации.

2.5. Заказчик обеспечивает безопасность эксплуатации находящихся в ведении тепловых сетей и исправность используемых им приборов и оборудования, связанных с потреблением тепловой энергии.

2.6. Исполнитель осуществляет расчет и согласование количества тепловой энергии, подаваемой Заказчику, исходя из технической возможности источника тепловой энергии, на основании заявления, направляемого Заказчиком Исполнителю.

2.7. Исполнитель осуществляет контроль за соблюдением температурного и гидравлического режимов теплоносителя в системе теплоснабжения Заказчика.

2.8. Исполнитель выявляет и фиксирует нарушения Заказчиком условий настоящего контракта, рассчитывает, начисляет и предъявляет к оплате объемы тепловой энергии, потребленной с нарушением условий настоящего контракта.

2.9. Исполнитель должен выполнять требования и предписания Федеральной службы экологического, технологического и атомному надзору (далее – Ростехнадзор), принятые в пределах полномочий Ростехнадзора.

2.10. Исполнитель обеспечивает допуск к эксплуатации узлов коммерческого учета тепловой энергии Заказчика, осуществляет контроль за состоянием узлов коммерческого учета Заказчика, а также контроль за соблюдением Заказчиком режима потребления тепловой энергии, предусмотренного настоящим контрактом.

2.11. Исполнитель обеспечивает надежность теплоснабжения в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, технических регламентов, иными обязательными требованиями по обеспечению надежности теплоснабжения.

2.12. Исполнитель должен своевременно предоставлять достоверную информацию о ходе исполнения своих обязательств, в том числе о сложностях, возникающих при исполнении контракта.

2.13. В случае возникновения дефицита тепловой мощности Стороны руководствуются требованиями законодательства Российской Федерации. При этом для поддержания устойчивости и живучести энергосистемы в условиях дефицита тепловой мощности, Заказчик вводит по указанию Исполнителя режимные ограничения теплоснабжения.

2.14. Заказчик использует при эксплуатации правила эксплуатации тепловых и отопительных приборов, осуществляется в соответствии с утвержденными Приказом Минэнерго России от 24.03.2003 № 115 (далее - «Правила технической эксплуатации тепловых энергоустановок»).

технической эксплуатации тепловых энергоустановок

2.15. Заказчик обеспечивает сохранность и безопасность эксплуатации принадлежащих Исполнителю сетей, приборов учета и энергооборудования, находящегося на территории Заказчика, а также сохранность технических средств системы учета, контроля и управления подачей тепловой энергии, установленных у Заказчика.

2.16. Заказчик принимает необходимые меры по сохранности систем теплоснабжения, находящихся в его собственности, владении либо пользовании (на его балансе), в случаях отключения тепловых сетей во время отопительного сезона.

2.17. Заказчик поддерживает в исправном техническом состоянии принадлежащее ему теплоснабжающее оборудование, теплопроводы, изоляцию, контрольно-измерительные приборы (КИП), приборы коммерческого учета, производит их планово-предупредительный ремонт, а также наладку оборудования, приборов коммерческого учета, КИП и автоматики (при ее наличии) и обеспечивает их нормальную работу.

Заказчик обеспечивает наличие обученного и аттестованного персонала, отвечающего за соблюдение гидравлического и температурного режимов эксплуатации тепловых сетей и систем теплоснабжения, их наладку.

2.18. Заказчик должен немедленно сообщать о нарушении режима теплоснабжения, об утечках теплоносителя из ТПС и сетей, неисправности приборов учета, резких колебаниях давления в теплосети по телефону Исполнителя: 8 (38174)2-10-63, 2-16-80.

2.19. До начала отопительного сезона Заказчик должен подготовить и испытать теплоснабжающие установки и тепловые сети в соответствии с требованиями «Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок», утвержденными Приказом Минэнерго России от 24.03.2003 № 115 (далее - «Правила технической эксплуатации тепловых энергоустановок»).

2.20. Заказчик осуществляет подключение новых, отремонтированных и реконструированных сетей и тепло установки, производит замену сужающих устройств только при наличии письменного разрешения Исполнителя и в присутствии представителя Исполнителя.

2.21. Заказчик обеспечивает доступ Исполнителю не более чем через 3 рабочих дня со дня предварительного оповещения Исполнителем о дате и времени посещения Заказчика уполномоченными представителями Исполнителя в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации. При этом представитель Исполнителя должен иметь при себе документ удостоверяющий личность.

2.22. Заказчик предоставляет для работы с документами по расчетам за тепловую энергию представителям Исполнителя информацию о проводимых взаиморасчетах за потребленную тепловую энергию и мерах по устранению замечаний, выявленных в результате проведенных проверок в установленные сроки.

2.23. Заказчик предоставляет Исполнителю список лиц, содержащий сведения об уполномоченных должностных лицах, ответственных за выполнение условий настоящего контракта, в том числе за подписание ежемесячных отчетов потребления тепловой энергии, актов проверки состояния приборов учета.

Исполнитель представляет Заказчику список лиц, содержащий сведения об уполномоченных должностных лицах, ответственных за выполнение условий настоящего контракта.

В случае изменения данных, содержащихся в указанных списках, Стороны должны уведомить друг друга.

2.24. Заказчик в установленные сроки выполняет предписания Исполнителя об устранении недостатков в устройстве, эксплуатации и обслуживании систем теплоснабжения.

2.25. Заказчик снимает показания приборов учета тепловой энергии ежесуточно, вносит в журнал ежедневного учета расхода тепловой энергии и передает Исполнителю в сроки, указанные в пункте 5.2. настоящего контракта.

2.26. Заказчик предоставляет Исполнителю заявку теплоснабжения (с помесечной разбивкой финансирования) до начала отопительного сезона.

### 3. ЦЕНА КОНТРАКТА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

3.1. Цена контракта составляет 498 020,42 руб. (четыреста девяносто восемь тысяч двадцать рублей, 42 копейки), НДС не предусмотрен.

Заказчик оплачивает тепловую энергию по тарифам, устанавливаемым в порядке, определенном законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов). В соответствии с Приказом Региональной энергетической комиссии Омской области от 19.12.2018 № 593/91 «Об установлении тарифов на тепловую энергию на 2019 год для потребителей Общества с ограниченной ответственностью «Тепловая компания 2», Москаленский муниципальный район Омской области» тариф на тепловую энергию:

с 01.01.2019 по 30.06.2019 составляет 2196,52 рублей (Две тысячи сто девяносто шесть рублей 52 копейки)/Гкал, НДС не предусмотрен

с 01.07.2019 по 31.12.2019 составляет 2209,91 рублей (Две тысячи двести девять рублей 91 копейки)/Гкал, НДС не предусмотрен

Оплата производится в российских рублях за счет средств местного бюджета.

Оплата производится Заказчиком на расчетный счет Агента, указанный в п. 11 настоящего контракта.

3.2. Цена контракта является твердой и определяется на весь срок исполнения контракта, за исключением случаев изменения цены контракта, предусмотренных законодательством Российской Федерации и пунктом 10.4. контракта.

3.3. Предусмотрена предоплата 100%.

В случае оплаты отдельного этапа поставки тепловой энергии осуществляется ежемесячно по окончании расчетного периода путем безналичного перечисления денежных средств с лицевого счета Заказчика на расчетный счет (Агента) не позднее 10 числа месяца, следующего за расчетным.

Расчетный период, установленный настоящим контрактом, равен одному календарному месяцу. Для проведения расчетов Заказчик ежемесячно получает от (Агента) 01-05 числа месяца, следующего за расчетным, платёжные документы.

3.4. Платёжные документы на оплату тепловой энергии в декабре текущего (отчетного) финансового года должны быть предоставлены (Агентом) Заказчику в срок не позднее 29 декабря текущего (отчетного) финансового года. В декабре текущего (отчетного) финансового года расчеты между Сторонами должны быть произведены в срок до 31 декабря 2019 года.

3.5. Заказчик оплачивает (Агенту):

а) производство тепловой энергии;

б) стоимость теплоносителя и тепловой энергии, израсходованных на промывку тепловых сетей и систем теплоснабжения, исходя из их емкостей, указанных в пункте 4.3.3. настоящего контракта и тарифов теплоносителя и тепловой энергии, согласно двустороннему акту;

в) надбавки и налоги, установленные действующим законодательством Российской Федерации.

3.6. По требованию одной из Сторон производится сверка взаиморасчетов с оформлением и подписанием соответствующего акта.

3.7. Ответственность за достоверность и качество оформления представленных Заказчику документов несет Исполнитель.

#### 4. ОБЯЗАННОСТИ И ПРАВА СТОРОН

##### 4.1. Обязанности Исполнителя:

4.1.1. Поставлять тепловую энергию Заказчику в соответствии с условиями настоящего контракта.

4.1.2. Поддерживать:

Отклонение от заданного режима на источнике тепловой энергии предусматривается не более (по температуре воды, поступающей в тепловую сеть) +/- 3%.

б) давление в обратной магистрали на вводе Заказчика, обеспечивающее заполнение местной системы, при условии соблюдения Заказчиком расхода сетевой воды не выше установленного контрактом.

Отклонение от заданного режима на источнике тепловой энергии предусматривается не более:

- по давлению в подающем трубопроводе +/- 5 %;

- по давлению в обратном трубопроводе +/- 0,2 кг/см<sup>2</sup>.

4.1.4. Исполнять иные обязанности, предусмотренные законодательством России.

##### 4.2. Права Исполнителя:

4.2.1. Ограничивать или прекращать подачу тепловой энергии в соответствии с разделом 6 настоящего договора.

Примечание: в настоящем пункте, а также в других пунктах настоящего контракта под ограничением понимается понижение температуры подаваемой тепловой энергии, под прекращением - как полное, так и частичное прекращение подачи тепловой энергии.

Избрание ограничения или прекращения подачи тепловой энергии осуществляется Исполнителем.

4.2.2. В случае выявления дефектов в сетях и оборудовании Заказчика, не проведения Заказчиком своевременных испытаний коммуникаций и тепловых энергоустановок (ТЭС), предусмотренных «Правилами технической эксплуатации тепловых энергоустановок» выдавать Заказчику предписания, обязательные к исполнению в указанный в них срок.

4.2.3. Не выдавать наряд на подключение в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

4.2.4. Требовать от Заказчика своевременной передачи отчетов установленной формы об объемах потребленной в расчетном периоде тепловой энергии.

##### 4.3. Обязанности Заказчика:

4.3.1. Произвести приемку и оплату тепловой энергии в сроки и в порядке, которые установлены в настоящем контракте. Оплата тепловой энергии производится на расчетный счет Исполнителя (Агента), указанный в п. 11 контракта.

4.3.2. Соблюдать «Правила технической эксплуатации тепловых энергоустановок».

4.3.3. Соблюдать:

а) норму утечек сетевой воды не более   0   куб.м/сут.;

б) ёмкость теплосетей и систем   12,3   куб.м.

Установка и замена сужающих устройств для регулирования максимального расхода сетевой воды производится только в присутствии представителя Исполнителя, имеющего на то полномочия.

#### 5. ПОРЯДОК УЧЕТА, ПРИЕМКИ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ

5.1. Учет и расчет потребления тепловой энергии производится Исполнителем в соответствии с законодательством Российской Федерации, (приложение №1)

5.2. При наличии приборов учета Заказчик не позднее 25 числа расчетного месяца снимает и передает Исполнителю отчет установленной формы об объемах потребленной в расчетном периоде тепловой энергии в двух экземплярах, содержащий показания коммерческих приборов учета за подписью уполномоченного представителя Заказчика.

При нарушении Заказчиком срока отчетности расчет количества отпущенной Заказчику тепловой энергии производится в соответствии с пунктом 5.1. настоящего договора без проведения перерасчета.

5.3. При выходе из строя приборов учета, с помощью которых определяются количество тепловой энергии и масса (или объем) теплоносителя, а также приборов, регистрирующих параметры теплоносителя, ведение учета тепловой энергии и массы (или объема) теплоносителя и регистрация его параметров на период не более 15 суток в течение года с момента приёмки узла учета на коммерческий расчет осуществляются на основании показаний этих приборов, взятых за предшествующие выходу из строя 3

суток с корректировкой по фактической температуре наружного воздуха на период перерасчета. Заказчик обязуется немедленно (не более чем в течение суток) уведомить Исполнителя о выходе из строя прибора (приборов) учета.

При несвоевременном сообщении Заказчиком о нарушении режима и условий работы узла учета и о выходе его из строя узел учёта считается вышедшим из строя с момента его последней проверки Исполнителем. В этом случае количество тепловой энергии, масса (или объем) теплоносителя и значения его параметров определяются Исполнителем на основании расчетных тепловых нагрузок, указанных в контракте, и показаний приборов узла учета источника тепловой энергии.

5.4. Узел учета тепловой энергии считается вышедшим из строя в случаях:

- несанкционированного вмешательства в его работу;
- нарушения пломб на оборудовании узла учета тепловой энергии, линий электрических связей;
- механического повреждения приборов и элементов узла учета тепловой энергии;
- работы любого из них за пределами норм точности, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации;
- врезок в трубопроводы не предусмотренных проектом узла учета тепловой энергии, согласованным Исполнителем.

При этом расчеты осуществляются Исполнителем на основании расчетных тепловых нагрузок, указанных в контракте (Приложение №1), и показаний приборов учета источника тепловой энергии с момента последней проверки Исполнителем узла учета тепловой энергии Заказчика.

5.5. После истечения срока действия Государственной поверки хотя бы одного из приборов узла учета тепловой энергии и теплоносителя показания приборов этого узла учета тепловой энергии не учитываются при взаимных расчетах между Исполнителем и Заказчиком. Узел учета тепловой энергии считается вышедшим из строя в соответствии с законодательством Российской Федерации.

5.6. В осеннее-весенний период, в случае если температура наружного воздуха превышает +8С, расчет принятой Заказчиком тепловой энергии на отопление производится на температуру наружного воздуха +8С.

## **6. ПОРЯДОК ОГРАНИЧЕНИЯ (ПРЕКРАЩЕНИЯ) ПОДАЧИ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ**

6.1. Ограничение (прекращение) подачи тепловой энергии осуществляется Исполнителем в порядке, установленном Постановлением Правительства Российской Федерации от 08.08.2012 № 808 «Об организации теплоснабжения в Российской Федерации и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», с обязательным согласованием с Заказчиком объема (величины) допустимого ограничения подачи тепловой энергии, режима введения ограничения.

6.2. Исполнитель имеет право ограничивать или прекращать подачу тепловой энергии после предупреждения Заказчика в следующих случаях:

6.2.1. Нарушения Заказчиком обязательств по оплате тепловой энергии.

6.2.2. Присоединения систем теплоснабжения до приборов учета, за исключением случаев, когда такое присоединение предусмотрено контрактом.

6.2.3. Самовольного подключения к теплосети субабонентов, а также теплоустановок или отдельных их частей.

6.2.4. Ввода в эксплуатацию систем теплоснабжения без разрешения Исполнителя и участия представителя Исполнителя.

6.2.5. В иных случаях, предусмотренных законодательством.

6.3. В случае неоплаты за поставленную тепловую энергию Исполнитель имеет право ограничивать или прекращать подачу тепловой энергии после предупреждения Заказчика в порядке, предусмотренным законодательством, с учетом следующего:

6.3.1. Исполнитель направляет Заказчику уведомление о возможном ограничении режима потребления тепловой энергии в случае непогашения (неоплаты) образовавшейся у Заказчика задолженности по оплате тепловой энергии в определенный в уведомлении срок. В указанный срок Заказчик обязан погасить (оплатить) имеющуюся задолженность.

6.3.2. В случае непогашения (неоплаты) имеющейся задолженности Заказчиком до истечения установленного в уведомлении срока может быть введено частичное ограничение режима потребления.

Исполнитель не вправе производить действия по полному ограничению режима потребления тепловой энергии, а обязан повторно уведомить Заказчика и орган местного самоуправления о введении такого ограничения режима потребления тепловой энергии. Исполнитель в указанный повторном уведомлении срок обязан произвести действия по введению частичного ограничения режима потребления тепловой энергии в присутствии представителей Заказчика (с обязательным уведомлением Заказчика).

6.3.3. Если по истечении 10 дней со дня введения ограничения режима потребления тепловой энергии Заказчиком не будет погашена (оплачена) задолженность либо не будут выполнены иные законные требования, указанные в уведомлении о частичном ограничении режима потребления тепловой энергии, Исполнителем может быть введено полное ограничение режима потребления при условии обязательного предварительного уведомления Заказчика и органа местного самоуправления о дне и часе введения полного ограничения режима потребления тепловой энергии не позднее 1 дня до дня введения такого ограничения режима потребления тепловой энергии.

6.3.4. Возобновление подачи тепловой энергии осуществляется после полного погашения (оплаты) задолженности Заказчиком.

6.3.5. В случае исполнения Заказчиком в полном объеме указанного в письменном уведомлении требования о погашении (оплате) задолженности или в случае представления им документов, свидетельствующих об отсутствии у него задолженности, до введения ограничения режима потребления указанное ограничение не вводится.

6.3.6. В случае исполнения Заказчиком требования о погашении (оплате) задолженности в период ограничения режима потребления подача тепловой энергии возобновляется не позднее чем через 48 часов с момента поступления денежных средств на расчетный счет исполнителя (Агента).

6.4. В иных случаях, предусмотренных пунктом 6.2. настоящего контракта, предупреждение должно содержать:

- пункт контракта, в соответствии с которым осуществляется ограничение или прекращение подачи тепловой энергии;
- причину выбора способа ограничения или прекращения;
- в случае ограничения, уровень, до которого производится ограничение подачи тепловой энергии;
- дату и время введения ограничения или прекращения подачи тепловой энергии.

6.5. В случае вынесения предписания органом государственного энергетического надзора об ограничении или прекращении подачи тепловой энергии, ограничение или прекращение осуществляется Исполнителем с даты, обозначенной в предписании, с последующим уведомлением Заказчика.

6.6. Для принятия неотложных мер по предупреждению и ликвидации аварий Исполнитель имеет право ограничить или прекратить подачу тепловой энергии Заказчику без согласования и без соответствующего его предупреждения с последующим уведомлением об этом Заказчика.

6.7. Для проведения плановых работ по ремонту оборудования Исполнитель за 10 календарных дней до начала ремонтных работ письменно уведомляет Заказчика о прекращении подачи тепловой энергии.

6.8. После возобновления подачи тепловой энергии Исполнитель не обязан поставлять Заказчику недоданное в результате введения ограничения или прекращения подачи количество тепловой энергии.

## **7. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

7.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств, предусмотренных контрактом, стороны несут ответственность в соответствии с настоящим контрактом и законодательством Российской Федерации.

7.2. В случае просрочки исполнения Заказчиком обязательств по оплате, предусмотренных контрактом, исполнитель вправе потребовать уплаты неустойки (пени).

Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательства, предусмотренного контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного контрактом срока исполнения обязательства, и устанавливается контрактом в размере одной сто тридцатой действующей на дату уплаты пеней ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации от не уплаченной в срок суммы.

## **8. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ**

8.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение своих обязательств по настоящему контракту в случае, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, которые понимаются, как обстоятельства, возникшие в результате непредвиденных и неотвратимых событий чрезвычайного характера, не поддающихся контролю Сторон: техногенные катастрофы, крупные аварии, стихийные бедствия (наводнение, ураган, землетрясение), пожары, эпидемии, террористические акты и другие обстоятельства, и если эти обстоятельства непосредственно повлияли на исполнение настоящего контракта.

При наступлении таких обстоятельств, срок исполнения обязательств по настоящему контракту отодвигается соразмерно времени действия данных обстоятельств, поскольку эти обстоятельства значительно влияют на исполнение настоящего контракта в срок.

8.2. По условиям настоящего контракта не относятся к обстоятельствам непреодолимой силы обстоятельства, возникшие вследствие принятия федеральными органами исполнительной власти, органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации решений, имеющих отношения к предмету контракта, а также любые другие действия третьих лиц, неисполнение обязательств которыми создает возможность неисполнения (ненадлежащего исполнения) обязательств Исполнителем по настоящему контракту.

При наступлении таких обстоятельств, Исполнитель не освобождается от исполнения обязательств согласно настоящему контракту.

8.3. Сторона, для которой надлежащее исполнение обязательств оказалось невозможным вследствие возникновения обстоятельств непреодолимой силы, обязана в течение 5 (Пяти) календарных дней с даты возникновения таких обстоятельств уведомить в письменной форме другую Сторону с предоставлением подтверждающих документов, удостоверенных компетентными органами об их возникновении, виде и возможной продолжительности действия.

## **9. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ**

9.1. Стороны принимают все меры к тому, чтобы любые спорные вопросы, разногласия либо претензии, касающиеся исполнения настоящего контракта, были урегулированы путем переговоров.

9.2. В случае наличия у одной Стороны претензий, споров, разногласий относительно исполнения обязательств по настоящему контракту, она должна направить другой Стороне в срок не позднее 10 (Десяти) рабочих дней с момента возникновения указанных обстоятельств претензию. В отношении всех претензий, направляемых по настоящему контракту, Сторона, к которой адресована данная претензия, должна дать письменный ответ по существу претензии в срок не позднее 10 (Десяти) рабочих дней, со дня ее получения.

9.3. При не достижении Сторонами согласия в ходе переговоров спор передается на рассмотрение Арбитражного суда Омской области.

## **10. ОБЩИЕ УСЛОВИЯ**

10.1. Настоящий контракт вступает в силу с момента его подписания, распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 01.01.2019, и действует по 31.12.2019 (включительно), а в части оплаты до полного исполнения Сторонами своих обязательств.

10.2. Окончание срока действия контракта не освобождает Стороны от ответственности за его нарушение, а также не освобождает Стороны от исполнения возникших обязательств по настоящему контракту и неисполненных до истечения срока его действия.

10.3. Изменения и дополнения к настоящему договору (за исключением уведомлений, указанных в п. 10.6), не противоречащие законодательству Российской Федерации, действительны лишь в том случае, если они совершены в письменной форме (в форме дополнительных соглашений к настоящему контракту) и подписаны обеими Сторонами.

10.4. В случае внесения изменений в реквизиты, указанные в разделе 11 настоящего контракта, Стороны уведомляют друг друга об указанных изменениях в письменной форме в течение 5 (Пяти) рабочих дней. Уведомление должно быть подписано руководителем (уполномоченным представителем) и удостоверено оттиском печати организации (при наличии).

10.5. Во всем остальном, не предусмотренном настоящим договором, Стороны руководствуются законодательством Российской Федерации.

10.6. Настоящий контракт составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

10.7. Неотъемлемыми частями настоящего контракта являются Приложения:

1. Приложение № 1 «Расчет количества тепловой энергии (Гкал, руб.)» на 1 л. в 1 экз.
3. Приложение № 2 «Акт разграничения балансовой принадлежности тепловых сетей эксплуатационной ответственности сторон» на 1 л. в 1 экз.

## 11. АДРЕСА, БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

### «Заказчик»

Администрация Роднодолинского сельского поселения  
Москаленского муниципального района Омской  
области

Юридический адрес:

646087 РФ, Омская обл., Москаленский район, с.Родная

Долина, ул.40 лет Победы

ИНН 5521007491 КПП 552101001

ОГРН 1055539006797

л/с 609010011 в Комитете финансов и контроля  
администрации Москаленского муниципального района  
Омской области

л/с 02523025140 в УФК по Омской области

р/с 40204810800001930483

Отделение по Омской области Сибирского главного  
управления Центрального банка Российской Федерации

### «Исполнитель»

Общество с ограниченной ответственностью  
«Тепловая компания 2»

(ООО «Тепловая компания 2»)

Юридический адрес:

646070 РФ Омская обл.

р. п. Москаленки ул. Ленина 19

ИНН 5521009548

КПП 552101001

ОГРН 1135514000577 ОКВЭД 40.30.14

ОКПО 11868339

Р.с. 40702810945000092649

ОМСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ N 8634 ПАО

СБЕРБАНК

К.с. 30101810900000000673

БИК 045209673

Тел. 8 (38174) 2-16-80, 2-10-63

Реквизиты Агента для перечисления денежных  
средств:

ООО «Расчетно Кассовый Центр»»

Юр.адрес: 644016 г. Омск, ул. Семиреченская,  
д.101, помещение 12

ИНН 5507262517/КПП 550701001

ОГРН 1185543015217

Р/с 40702810745000010656

К/с 30101810900000000673

В Омском отделении № 8634 ПАО «Сбербанк  
России»

БИК 045209673

Глава администрации

В.М. Иванов



Директор

Д.И. Саяпин





Приложение № 1  
к контракту № 54/ЛК/19  
от 16.01.2019

**РАСЧЕТ**  
количества тепловой энергии

"Роднодолинский ДК"

на 2019г.

	%	Потребление тепловой энергии, Гкал	Тариф за 1 Гкал руб НДС не предусмотрен	Стоимость всего руб
январь	19	42,97	2196,52	94 384,46
февраль	16	36,19	2196,52	79 492,06
март	15	33,93	2196,52	74 527,92
апрель	8	18,09	2196,52	39 735,05
май	2	4,52	2196,52	9 928,27
сентябрь	2	4,52	2209,91	9 988,79
октябрь	8	18,09	2209,91	39 977,27
ноябрь	13	29,41	2209,91	64 993,45
декабрь	17	38,46	2209,91	84 993,14
<b>ИТОГО</b>	<b>100</b>	<b>226,18</b>		<b>498 020,42</b>

Директор ЭО  
ООО "Тепловая компания 2"

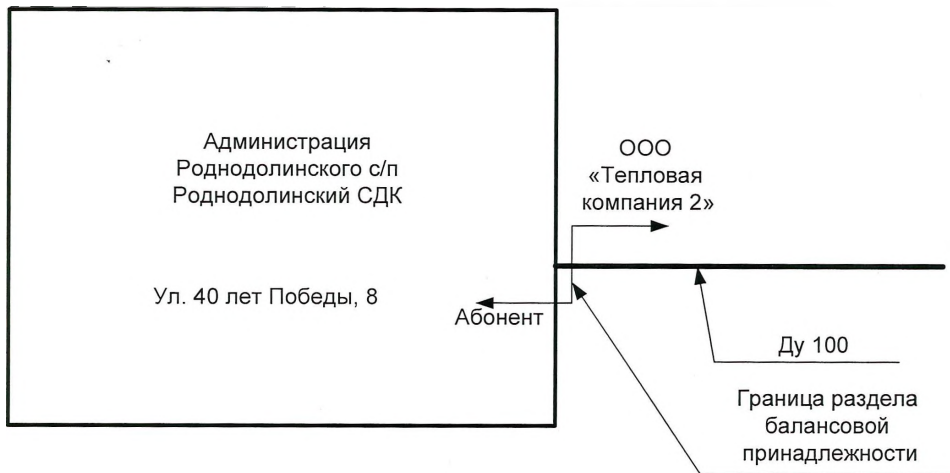


Покупатель  
Глава Роднодолинского с/п:



**Приложение № 2  
к муниципальному контракту № 54/ТК/19  
акт разграничения балансовой и  
эксплуатационной принадлежности**

От « 16 » января 20 19 г.



Граница раздела балансовой принадлежности – по наружной стене здания

ООО «Тепловая компания 2»



МП

Абонент



МП